

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2025, поступившего на рассмотрение 12.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062	
Кадастровый номер:	16:33:180102:1027
Номер кадастрового квартала:	16:33:180102
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с Старое Шигалеево, ул. Центральная, д. 14.
Площадь:	7071 +/- 58.86
Кадастровая стоимость, руб.:	13110664.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:33:180102:433
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:33:180102:108
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:33:180102:1507
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под объекты недвижимости
Сведения о кадастровом инженере:	Аюпов Шамиль Шаукатович, дата завершения кадастровых работ: 11.11.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2015; реквизиты документа-основания: "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Пестречинского муниципального района и муниципального образования города Казани (частично) Республики Татарстан" от 15.12.2014 № 2881-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 18.12.2023 № 3093 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.05.2021 № 1643 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).	
Получатель выписки:		Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение "Старо-Шигалеевская средняя общеобразовательная школа" Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1633005199, ОГРН: 1021607356319
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 16:33:180102:1027-16/035/2018-2 06.04.2018 14:57:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район РТ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 16:33:180102:1027-16/035/2018-1 06.03.2018 10:35:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

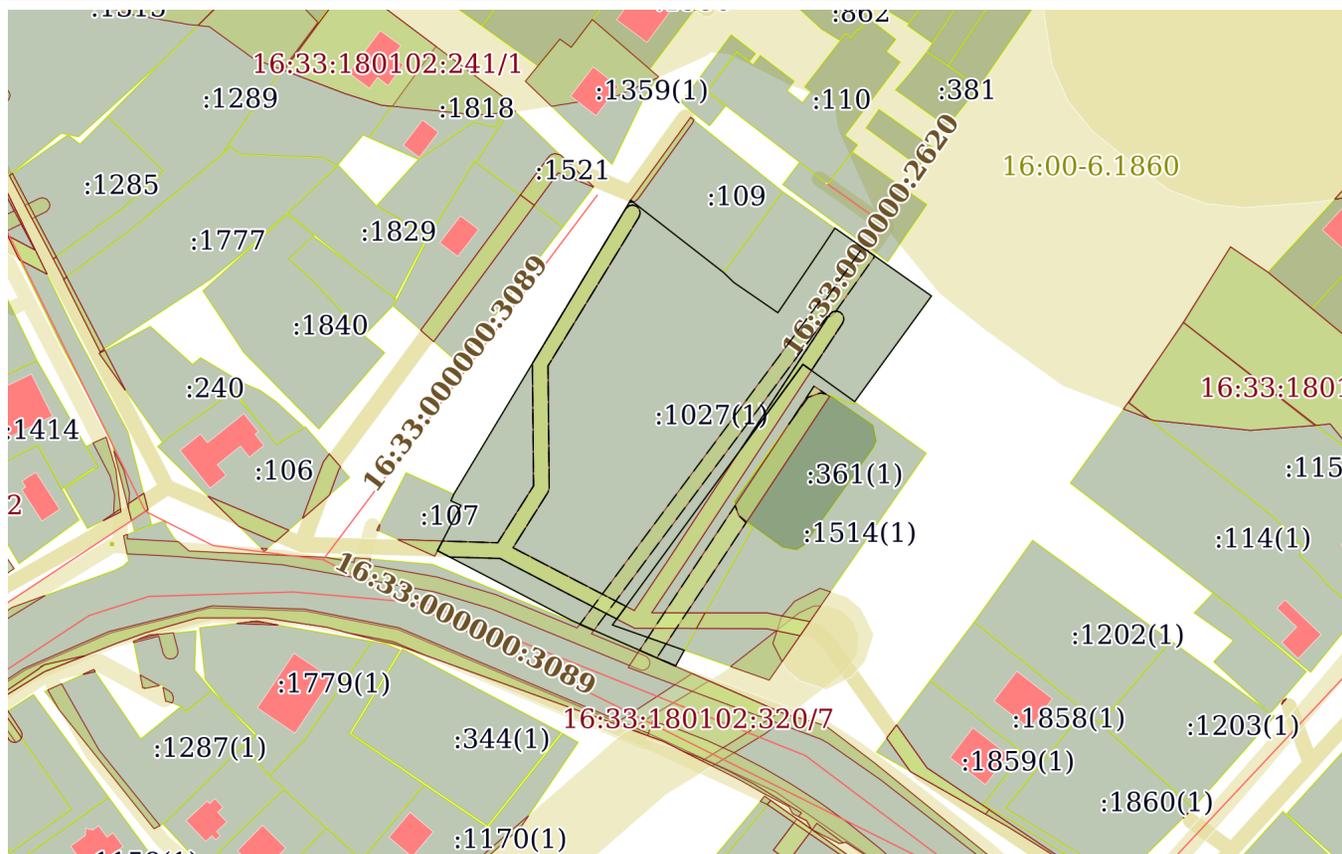
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	127°53.3'	31.7	данные отсутствуют	16:33:180102:109	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	133°57.7'	3.9	данные отсутствуют	16:33:180102:1026	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	124°28.4'	14.4	данные отсутствуют	16:33:180102:1026	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	34°7.3'	21.36	данные отсутствуют	16:33:180102:1026	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	33°27.4'	6.15	данные отсутствуют	16:33:180102:1026	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	125°4.6'	8.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	125°6.4'	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	216°1.2'	35.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	305°45.1'	17.2	данные отсутствуют	16:33:180102:1507(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	16:33:180102:1514(1)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	216°11.1'	87.03	данные отсутствуют	16:33:180102:1507(1)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	109°20.6'	20.56	данные отсутствуют	16:33:180102:1507(1)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	209°2.6'	4.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	16:33:180102:1514(1)	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	293°40.0'	30.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	16:33:180102:320(1)	адрес отсутствует
17	1.1.14	1.1.15	297°27.6'	40.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.15	1.1.16	27°43.7'	0.88	данные отсутствуют	16:33:180102:107	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский р-н, с. Кошаково, ул. Садовая, д.5
19	1.1.16	1.1.17	27°24.1'	12.86	данные отсутствуют	16:33:180102:107	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский р-н, с. Кошаково, ул. Садовая, д.5
20	1.1.17	1.1.18	294°35.2'	2.98	данные отсутствуют	16:33:180102:107	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский р-н, с. Кошаково, ул. Садовая, д.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062							
Кадастровый номер:				16:33:180102:1027			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.18	1.1.19	23°52.5'	2	данные отсутствуют	16:33:180102:107	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский р-н, с. Кошаково, ул. Садовая, д.5
22	1.1.19	1.1.1	31°2.3'	92.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480023.12	1329972.33	-	-
2	480003.65	1329997.35	-	-
3	480000.94	1330000.16	-	-
4	479992.79	1330012.03	-	-
5	480010.47	1330024.01	-	-
6	480015.6	1330027.4	-	-
7	480010.53	1330034.62	-	-
8	479997.3	1330053.44	-	-
9	479968.83	1330032.74	-	-
10	479978.88	1330018.78	-	-
11	479908.64	1329967.4	-	-
12	479901.83	1329986.8	-	-
13	479897.58	1329984.44	-	-
14	479909.79	1329956.58	-	-
15	479928.67	1329920.25	-	-
16	479929.45	1329920.66	-	-
17	479940.87	1329926.58	-	-
18	479942.11	1329923.87	-	-
19	479943.94	1329924.68	-	-
1	480023.12	1329972.33	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

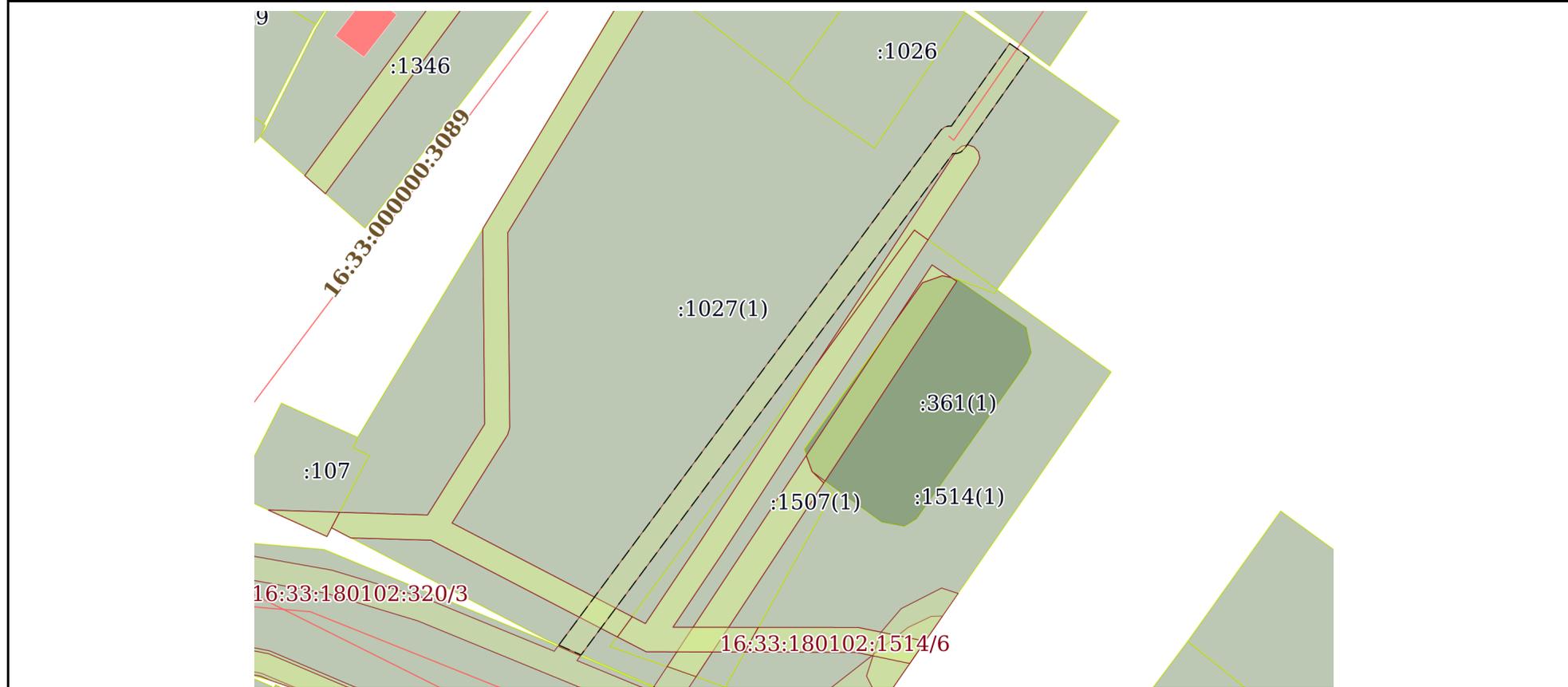
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:33:180102:1027/2



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 16:33:180102:1027/3



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

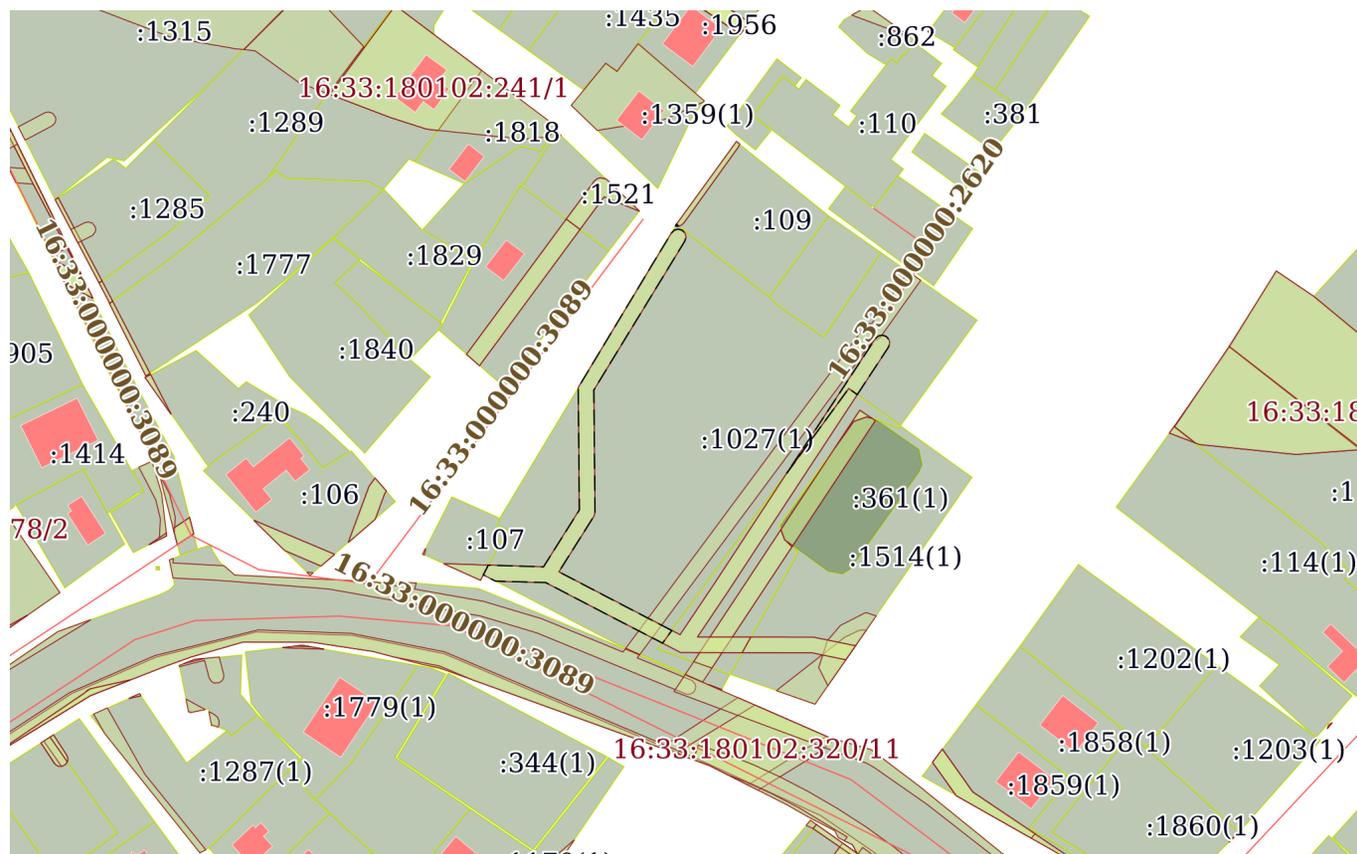
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 16:33:180102:1027/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:33:180102:1027/2	509	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Пестречинского муниципального района и муниципального образования города Казани (частично) Республики Татарстан" от 15.12.2014 № 2881-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, согласно пункту 14 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 16.33.2.427
16:33:180102:1027/3	232	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878; Реестровый номер границы: 16.33.2.30
16:33:180102:1027/4	729	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 18.12.2023 № 3093 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

		с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:33-6.267; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 0,4 кВ КТП - 8279; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:33:180102:1027/5	729	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.05.2021 № 1643 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2086; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 0,4 кВ КТП - 7396; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062			
Кадастровый номер:		16:33:180102:1027	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:33:180102:1027/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479908.87	1329958.68	-	-
2	479907.22	1329962.44	-	-
3	479991.8	1330025.3	-	0.1
4	479991.78	1330025.59	-	0.1
5	479991.8	1330025.91	-	0.1
6	479991.87	1330026.23	-	0.1
7	479991.99	1330026.52	-	0.1
8	479992.16	1330026.8	-	0.1
9	479992.37	1330027.04	-	0.1
10	479992.62	1330027.25	-	0.1
11	480008.03	1330038.17	-	-
12	480010.34	1330034.9	-	-
13	479996.41	1330025.03	-	0.1
14	479996.41	1330024.51	-	0.1
15	479996.35	1330024.2	-	0.1
16	479996.24	1330023.91	-	0.1
17	479996.08	1330023.63	-	0.1
18	479995.88	1330023.39	-	0.1
19	479995.65	1330023.18	-	0.1
1	479908.87	1329958.68	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:33:180102:1027/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	Х	У		
1	2	3	4	5
1	479901.83	1329974.74	-	-
2	479899.79	1329979.39	-	-
3	479936.21	1330003.45	-	-
4	479938.15	1330001.49	-	0.1
5	479940.83	1330000.51	-	-
1	479901.83	1329974.74	-	-
1	479899.1	1329980.98	-	-
2	479897.58	1329984.44	-	0.1
3	479897.77	1329984.55	-	-
1	479899.1	1329980.98	-	-
1	479962.79	1330015.02	-	-
2	479969.99	1330020.15	-	0.1
3	479971.17	1330023.52	-	0.1
4	479970.86	1330024.98	-	-
5	479972.99	1330021.76	-	0.1
1	479962.79	1330015.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:33:180102:1027/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479977.23	1330021.07	-	-
2	479978.88	1330018.78	-	-
3	479956.08	1330002.1	-	-
4	479960.52	1330005.04	-	-
5	479992.3	1330025.97	-	-
6	479993.02	1330026.78	-	-
7	479993.24	1330027.84	-	-
8	479992.89	1330028.88	-	-
9	479992.08	1330029.6	-	-
10	479991.02	1330029.82	-	-
11	479989.98	1330029.47	-	-
12	479977.23	1330021.07	-	-
1	480023.12	1329972.33	-	-
2	480022.67	1329972.91	-	-
3	480022.58	1329972.59	-	-
4	480022.68	1329972.06	-	-
5	480023.12	1329972.33	-	-
1	479913.66	1329971.07	-	-
2	479910.26	1329968.59	-	-
3	479917.31	1329954.87	-	-
4	479926.58	1329937.08	-	-
5	479926.96	1329923.53	-	-
6	479928.67	1329920.25	-	-
7	479929.45	1329920.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

1	2	3	4	5
8	479931.27	1329921.61	-	-
9	479930.8	1329936.49	-	-
10	479946.14	1329946.16	-	-
11	479979.02	1329945.84	-	-
12	479979.17	1329945.88	-	-
13	480013.94	1329966.8	-	-
14	480020.82	1329971.01	-	-
15	480021.56	1329971.8	-	-
16	480021.82	1329972.85	-	-
17	480021.51	1329973.9	-	-
18	480020.72	1329974.64	-	-
19	480019.67	1329974.9	-	-
20	480018.62	1329974.59	-	-
21	479978.46	1329950.05	-	-
22	479945.56	1329950.37	-	-
23	479944.42	1329950.05	-	-
24	479929.47	1329940.62	-	-
25	479921.04	1329956.8	-	-
26	479913.66	1329971.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:33:180102:1027/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479929.45	1329920.66	-	-
2	479931.27	1329921.61	-	-
3	479930.8	1329936.49	-	-
4	479946.14	1329946.16	-	-
5	479979.02	1329945.84	-	-
6	479979.17	1329945.88	-	-
7	480013.94	1329966.8	-	-
8	480020.82	1329971.01	-	-
9	480021.56	1329971.8	-	-
10	480021.82	1329972.85	-	-
11	480021.51	1329973.9	-	-
12	480020.72	1329974.64	-	-
13	480019.67	1329974.9	-	-
14	480018.62	1329974.59	-	-
15	479978.46	1329950.05	-	-
16	479945.56	1329950.37	-	-
17	479944.42	1329950.05	-	-
18	479929.47	1329940.62	-	-
19	479921.04	1329956.8	-	-
20	479913.66	1329971.07	-	-
21	479910.26	1329968.59	-	-
22	479917.31	1329954.87	-	-
23	479926.58	1329937.08	-	-
24	479926.96	1329923.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 22

12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206882062

Кадастровый номер:

16:33:180102:1027

1	2	3	4	5
25	479928.67	1329920.25	-	-
1	479929.45	1329920.66	-	-
1	480022.58	1329972.59	-	-
2	480022.68	1329972.06	-	-
3	480023.12	1329972.33	-	-
4	480022.67	1329972.91	-	-
1	480022.58	1329972.59	-	-
1	479993.02	1330026.78	-	-
2	479993.24	1330027.84	-	-
3	479992.89	1330028.88	-	-
4	479992.08	1330029.6	-	-
5	479991.02	1330029.82	-	-
6	479989.98	1330029.47	-	-
7	479977.23	1330021.07	-	-
8	479978.88	1330018.78	-	-
9	479956.08	1330002.1	-	-
10	479960.52	1330005.04	-	-
11	479992.3	1330025.97	-	-
1	479993.02	1330026.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия